



## VERBALE ASSEMBLEA ANNUALE DEL 14 MARZO 2026

Il Presidente Carlo Stefanini dichiara aperta l'assemblea dei Soci del CDV Erix alle ore 16.00 di oggi 14 Marzo 2026. L'assemblea si svolge alla presenza di tutti i Consiglieri in carica, con 35 Soci in presenza e 25 da remoto

Il Presidente, dopo aver ringraziato i presenti per la partecipazione, da lettura dell'ordine del giorno, e presenta la sua relazione sull'attività svolta nell'anno passato e sulle prospettive per il prossimo futuro.

Prende la parola il Presidente:

Care Socie, cari Soci,

benvenuti a tutti: a chi è qui presente e a chi si è collegato da remoto.

Il nostro appuntamento annuale è, come sempre, l'occasione per esaminare il bilancio consuntivo e il bilancio preventivo, ma anche un momento importante per ritrovarci, condividere informazioni su ciò che il Circolo ha fatto nell'ultimo anno e confrontarci sulle prospettive future.

Quest'anno non sono previste elezioni, ma è comunque un buon momento per fare il punto della situazione e scambiarsi idee e proposte.

Procediamo quindi con l'ordine del giorno, perché ci sono molte cose da vedere insieme.

---

### 1. ATTIVITA' 2025

Vorrei iniziare con un messaggio di sincera soddisfazione per l'andamento delle attività del Circolo, sia all'interno sia all'esterno.

#### ▪ **Attività sportiva e scuola vela**

Parto naturalmente dalla nostra attività principale: **l'attività sportiva**, che è andata molto bene.

La **scuola vela estiva**, come negli anni passati, ha funzionato bene.

Sta inoltre crescendo la **scuola vela per adulti**, che sta registrando un progressivo aumento di partecipazione.

Molto positiva è anche l'iniziativa delle **"Domeniche a vela"**, che permette a bambini di Lerici di approcciarsi gratuitamente alla Vela. Qualcuno di loro ha continuato e ora abbiamo una rinata **squadra Optimist**, di **otto giovani atleti**.

A questo proposito ho il piacere di informarvi che la Società **Edgelab**, una società spezzina di tecnologia subacquea, ha accettato di sponsorizzare il Circolo con l'acquisto di un Optimist destinato alla scuola vela. Ringrazio l'amico Michele Cocco per la sua disponibilità.

Abbiamo inoltre **tre equipaggi FEVA**, per ragazzi un po' più grandi.

Avere una base di giovani che praticano sport della Vela è uno degli obiettivi fondamentali del nostro Circolo, e questo è certamente uno dei motivi principali di soddisfazione.

Desidero ringraziare in particolare i consiglieri **Gino Bargellini e Luca Antonini**, gli allenatori Dario, Giacomo, Andrea Nocentini e Andrea Onnis che si sono dedicati con grande impegno alla scuola vela e alle squadre, e citare **Massimiliano Mencacci**, ideatore anni fa dell'iniziativa "Domeniche a vela".

Il VIDEO che state vedendo è stato magistralmente preparato da Nicola Amoriello papà di Leonardo uno dei bambini degli Optimist

## ▪ **Attività agonistica e regate**

Poi c'è l'**altura**.

Voglio citare:

- Walter Tronconi con *Raffica 3*
- Giovanni Elena con *Xpress*
- Carlo Gabbanini con *Jeco*
- Luca De Luca con *Melagodo*
- Manuele Micocci con *Sula*

Naturalmente ce ne sono anche altri che regatano con i colori del nostro Circolo.

A tutti gli armatori va il nostro ringraziamento per i successi sportivi, l'impegno e per le esperienze che generano sugli equipaggi che sono formati da soci del Circolo.

Un altro aspetto molto importante è l'**organizzazione delle regate**, anche di livello nazionale:

l'anno scorso sono tornati i **Fireball e i J24** e per la prima volta, due settimane fa, in concomitanza con le regate di primavera Meteor i **Microclass**.

E nel corso dell'anno abbiamo organizzato tutte le nostre tradizionali regate di Circolo.

Non mi dilungo oltre perché di questo parlerà Davide Sampiero.

Mi limito a dire -proprio perché lui non lo dirà- che Davide si è riconfermato a Formia campione italiano di classe, ha recentemente vinto il trofeo del Timoniere a Napoli e ora, fra l'altro, è pure il segretario di Classe Meteor.

Complimenti a lui e al suo equipaggio Alessando Giumelli, Cesare Boldrini, che è stato pure premiato come eccellenza dello sport lericino.

A tutto il team e a lui va il nostro ringraziamento perché questo riconoscimento da lustro al Circolo e perché il Circolo si è fatto una fama di capacità organizzativa e competenza in ambito nazionale.

La seconda osservazione positiva è che la nostra terrazza è un punto di aggregazione di attività sociali e culturali, fa parte del tessuto sociale lericino ed è un riferimento per l'amministrazione comunale

## ▪ **Attività sociali e culturali**

Anche quest'anno abbiamo ospitato numerosi eventi.

Tra gli incontri culturali:

- la rassegna "**Orizzonti diversi, pensieri distinti**", organizzata da Francesco Millepiedi e Pietro Balestri
- **Lerici legge il mare**
- **Bar Sport in terrazza**, revival della Lerici degli anni '70 / 80
- l'incontro con il bassista di **Francesco Gabbani**
- una **serata dedicata alla lirica**

Abbiamo inoltre ospitato diverse **presentazioni di libri**, tra cui:

- *Autori in luce* – reading di poesie
- *Alla scoperta del Chaco*, dell'ambasciatore e navigatore **Gherardo La Francesca**
- *Ciò che è stato* della Lericina **Anna Bardellini**
- *Aqua* di **Paolo Asti**
- *Acqua salata* di **Fabrizio Sironi**

## • **Iniziative solidali**

Importanti anche le attività con una forte **valenza sociale**.

Tra queste:

- **Una vela per il cuore**, con la Fondazione San Lorenzo
- l'uscita in mare con i ragazzi di **Noi per loro (oncologici)**
- l'accoglienza ai ragazzi della cooperativa Amicizia di Codogno da anni generosamente organizzata da **Luigi Faliva** che con l'occasione saluto e ringrazio perché Luigi è una vera risorsa del Circolo e tutti gli armatori che si sono messi a disposizione per ospitare e portare i ragazzi in barca.

Cambiando argomento ma sempre fra i valori positivi da citare del 2025

- **Pontili e passerella**

Come avete visto abbiamo installato due moduli del pontile con le nuove colonnine, nell'ambito del programma di sostituzione di tutti i dieci moduli.

Ricordo che la decisione di procedere in questo senso è un'attività di manutenzione straordinaria e preventiva basata sulla relazione di uno studio tecnico fatto fare a gennaio 2025 che, dopo accurato sopralluogo, raccomanda la sostituzione di tutti i pontili dopo 30 anni di esercizio e effettivamente sono passati 30 anni.

L'operazione è stata rapida e indolore, i moduli vecchi sono stati ceduti senza spese di smaltimento.

Grazie a **Pierluigi Isola**, in consiglieri **Ettore Veneri** e **Attilio Saccone** e i nostri **Rolando Antognoli** e **Riccardo Barbanti** che hanno coordinato le operazioni.

Certamente procederemo con la sostituzione degli altri moduli secondo un programma che è in corso di definizione.

Naturalmente aspettiamo le decisioni della nuova giunta in merito al progetto di realizzazione dei **pontili comunali** che ovviamente interessano anche l'allungamento dei nostri.

L'altro aspetto visibile delle attività sul pontile è la **sostituzione della passerella**.

La passerella è stata smontata lunedì scorso, la nuova sarà più leggera e più corta di un metro.

Sarà anche installato un portale che permetterà il sollevamento della passerella. La nuova passerella sarà semplicemente appoggiata al pontile ma sollevata in caso di mareggiate.

Questo eviterà il danno sistematico alla passerella che usciva dalla guida sul primo modulo del pontile.

Ci scusiamo per il disagio ma prevediamo che la nuova passerella sia disponibile entro 20 giorni circa.

- **Concessione demaniale**

Come ricorderete abbiamo parlato molto dell'effetto della direttiva Bolkestein sulla proroga della concessione demaniale per le aree a terra e a mare del Circolo.

Ora vorrei sottolineare l'importanza del fatto che l'amministrazione comunale ha concesso al Circolo la **proroga delle nostre concessioni demaniali per cinque anni**.

Non è una sorpresa, ce lo avevano già assicurato ma ora, da qualche mese è formalmente definito. E questo ci mette in condizione di procedere con le nostre attività per un ragionevole lasso di tempo. E' un successo molto importante.

Accanto agli aspetti positivi, il 2025 è stato anche un anno **complesso dal punto di vista economico e gestionale**.

Abbiamo dovuto affrontare:

- alcune **vecchie pendenze con dipendenti** non più in servizio
- la **diffamazione** promossa da chi ha preferito gettare fango sul nome del Circolo per evitare di pagare quanto dovuto.

Siamo riusciti ad affrontare queste situazioni con determinazione e con l'aiuto del nostro consigliere, Riccardo **Cristofari**.

In sostanza, voglio ringraziare l'intero **Consiglio**, che si è dimostrato unito ed efficiente.

Per questo sono molto soddisfatto, dei consiglieri alcuni al primo mandato, delle segretarie, dei nostromi , degli allenatori, istruttori, ma soprattutto del clima che si respira al Circolo, perciò li ringrazio tutti sinceramente e con profonda convinzione.  
E' grazie a questa squadra che il nostro circolo funziona.

## 2. Bilancio e prospettive 2026

Per quanto riguarda il 2026, vedrete un bilancio di previsione in **sostanziale continuità** con quello del 2025.

Lo vedremo in dettaglio con Stefano Andreoni che presenterà Consuntivo 2025, e preventivo 2026 ha fatto come fa da molti anni un lavoro egregio per cui dobbiamo ringraziarlo.

Il bilancio preventivo per il 2026 prevede fra l'altro anche il ripagamento graduale del prestito che abbiamo richiesto per far fronte alle spese straordinarie pontile e gli oneri dilazionati dei pagamenti delle cause di lavoro.

A fine anno vedremo se sarà possibile proseguire subito col programma pontili oppure se quelle spese dovranno essere spostate sul 2027.

- **Questione IVA**

Come sapete, le quote associative sono sempre state in regime di esclusione dell'IVA.

Dal 2026 questa esclusione almeno sulla parte "Servizi" della quota **non è più applicabile**

Dopo aver consultato il nostro consulente fiscale e confrontato con il parere di altri, abbiamo deciso di **applicare l'IVA solo parzialmente sulle quote.**

Anche questo aspetto verrà spiegato meglio durante la presentazione del bilancio.

---

## 3. Considerazioni per il prossimo futuro

- **Partecipazione**

L'osservazione più evidente è che il Circolo non è molto frequentato, a parte i momenti tipici al circolo i soci non si fermano. Meno male che c'è Armando che è il punto di riferimento per tutte le questioni del Club e dà presenza e continuità.

Mi domando cosa si possa fare per migliorare questa tendenza.

A me piacerebbe trovare occasioni per popolare un po' più spesso la sede e la terrazza come in occasione di regate e veleggiate.

A questo proposito riscontro un notevole interesse da parte degli armatori di trovarsi a veleggiare a livello amatoriale come si faceva un tempo, ma riscontro anche una accresciuta difficoltà per partecipare e iscriversi a regate / veleggiate.

Ora è necessario che tutti i regatanti e partecipanti a veleggiate abbiano tessera FIV, e questo ci può stare, anche per ragioni assicurative, ma stiamo andando verso una situazione in cui tutte le barche che partecipano a regate o veleggiate devono essere stazzate. Questo è certamente un ostacolo alla partecipazione. Vedremo se ci saranno evoluzioni in materia.

Tornando ai servizi per i soci, penso che dovremo prevedere spese straordinarie per la sede, mi riferisco- per esempio – a migliorare l'accoglienza in terrazza, a sfruttare la piccola palestra di sotto, già ci sono i corsi Yoga e poi mi piacerebbe un servizio bar in terrazza nei mesi estivi.

Mi impegno a sollevare questi temi in Consiglio

- **Appello**

Ora devo fare un appello ai soci perché mi sembra il momento e la sede opportuna.

Occuparsi del Circolo comporta oneri e onori.

Bene, per quanto mi riguarda, ma penso di poter parlare per tutto il Consiglio, gli onori sono enormemente superiori agli oneri, gestire questo circolo è una soddisfazione e un privilegio. Ma, se volete che il Circolo migliori, o per lo meno che continui a funzionare così fatevi avanti, abbiamo bisogno di un **graduale ricambio generazionale**, nuove energie, nuove idee. L'anno prossimo ci saranno le elezioni, c'è un po' di tempo, invito caldamente chi ha passione per la vela e il mare, a frequentare e integrarsi nelle dinamiche del Circolo e finalmente a candidarsi per le sue capacità e un poco del suo tempo a disposizione della collettività'.

### **Conclusione**

Vorrei concludere ricordando **Nicola Imbrioscia**, scomparso prematuramente lo scorso anno. Nicola era cresciuto al Circolo, era un ragazzo brillante e intelligente che aveva costruito una bella carriera nel mondo della nautica da diporto e viveva ad Antibes. Alla mamma Paola, alla moglie Muriel, alle figlie e alla sorella Francesca va l'affettuoso ricordo del Circolo.

Purtroppo dobbiamo ricordare anche altri soci scomparsi nel 2025:

**Luca Taddei**, ingegnere e progettista di yacht, velista, consigliere e vicepresidente del Circolo

Claudio Cerreti, nostro nostromo, ricordato da tutti anche per la sua passione per la musica

Giovanni Oddone, socio da moltissimi anni che si è spento dopo breve malattia

Massimo Clementi e Luigi Sebastiani, pescatore per 50 anni e nostromo del Circolo per altri venti.

---

Ora passo la parola al vicepresidente Davide Sampiero, che illustrerà più nel dettaglio le attività sportive del Circolo e il nostro posizionamento all'interno della FIV e del comitato dei circoli velici del Golfo.

Prende la parola il Vice Presidente Davide Sampiero per illustrare l'andamento del settore sportivo: Questo è stato un anno di grandi soddisfazioni, abbiamo fatto regate molto importanti e siamo apprezzati per la nostra ospitalità e preparazione.

Il Consiglio è sempre stato all'altezza sia per l'organizzazione delle regate che per la gestione delle attività sociali.

Ringrazio inoltre lo Studio Associato Guglielmoni per la sponsorizzazione.

Il Consigliere Stefano Andreoni illustra il bilancio consuntivo del 2025. Viene proiettato sullo schermo del televisore lo stato patrimoniale e il conto economico. I Soci presenti hanno in mano una copia cartacea loro fornita dalla Segreteria. I Soci collegati da remoto lo vedono sul loro apparecchio con il quale si sono connessi. Segue una illustrazione delle voci che compongono il bilancio con esaurienti spiegazioni per i capitoli di spesa più importanti. Viene fatto presente che il bilancio risente degli effetti dell'avversa sentenza del tribunale del lavoro nella causa intentata da un ex nostromo e del successivo accordo sindacale siglato con altro ex nostromo andato in pensione. La dismissione di due pontili ha poi generato una minusvalenza in quanto gli stessi erano entrati in contabilità nel 2013 con quota di ammortamento annuo del tre per cento. Per la dismissione non si è trovato alcun acquirente e quindi, onde evitare costose spese di smaltimento, si è riusciti a regalarli alla sezione velica della Marina Militare e alla società La Rotonda. Per fronteggiare al meglio l'esborso dovuto alla sentenza e all'accordo, il pagamento dei due nuovi pontili, è stato richiesto un prestito all'istituto bancario Credem; il prestito, accordato con tasso fisso, si estinguerà in 36 rate mensili. L'esercizio chiude quindi in perdita seppur solo dopo aver calcolato la quota di ammortamento annuale.

Nessun Socio ha poi ritenuto di porre domande sul bilancio consuntivo:

Prende la parola il Revisore dei Conti Brambilla

## RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI AL CONTO CONSUNTIVO 2025

Signori Soci,

Il Consiglio Direttivo del Circolo ha provveduto alla redazione della Proposta di Bilancio Consuntivo per l'esercizio 2025.

Il Collegio, si è riunito il giorno 28 febbraio 2026, con la presenza dei membri Brambilla, Tincani e Visigalli.

### *Situazione dei Conti:*

Le entrate, che in totale ammontano ad euro 457.438, segnano un incremento di circa 16mila Euro (+4%) rispetto all'anno precedente; i ricavi istituzionali ammontano ad euro 380.718 e crescono del 2% principalmente grazie alle quote di ingresso all'ormeggio (+12mila) e ad una sponsorizzazione di 3mila euro. Le altre entrate pari ad euro 76.720 aumentano del 20% rispetto all'anno precedente. Tra queste si segnalano i ricavi da nostre boe e pontili per transiti che hanno raggiunto 11.429 euro, i ricavi da transito comunale che hanno raggiunto euro 10.896 a fronte di un canone annuo di euro 9.804 (diminuito).

Le sopravvenienze passive sono principalmente connesse all'esito della causa con un ex nostromo.

Le minusvalenze sono state registrate a fronte di cespiti non completamente ammortizzati: due pontili dismessi per 14 mila euro e un motore affondato 700 eur.

Il totale dei costi ammonta ad euro 482.414 in aumento del 22% rispetto all'esercizio precedente (+87.820 euro).

Dall'esame delle singole voci, le più rilevanti riguardano i dipendenti ed i collaboratori del Circolo.

Nel 2025 si è interrotto il rapporto di lavoro con un nostromo, ed è stata assunta un'altra risorsa.

La spesa per il rimanente personale dipendente a tempo indeterminato (due nostromi e due segretarie) ammonta ad euro 159.639, comprensivi degli oneri sociali e degli esiti delle controversie sorte con due ex nostromi.

Il Consiglio Direttivo ci ha aggiornato in merito alla conclusione del contenzioso per l'impugnazione da parte di un ex dipendente del licenziamento effettuato dal Circolo per causa soggettiva nel 2021: la sentenza ha stabilito l'illegittimità del licenziamento e la riclassificazione del livello lavorativo dell'ex-dipendente. In seguito alla sentenza, un altro nostromo ha richiesto a sua volta la riclassificazione del livello lavorativo portando il Circolo alla conclusione di un accordo sindacale.

Relativamente agli altri collaboratori del Circolo, il "compenso agli istruttori" ammonta ad Euro 41.110 compresi gli importi relativi agli allievi istruttori.

Le uscite per Oneri di Gestione Circolo, pari ad euro 135.370 sono aumentate del 34%, principalmente per gli onorari dei professionisti connessi ai contenziosi di lavoro e ad un'altra disputa, oltre che ai costi di manutenzione sede, manutenzione apparati e corsi di aggiornamento. Nel corso dell'anno sono stati acquistati un nuovo motore, sono stati fatti lavori sugli ormeggi, sono stati acquistati due pontili in sostituzione di altri due dismessi: le relative uscite sono stati capitalizzati tra le immobilizzazioni, sulle quali anche per il 2025 è stato accantonato il Fondo di Ammortamento applicando un'aliquota del 3% o 5% per i beni la cui durata fisica è ultradecennale (escludendo i lavori su beni demaniali) e ad aliquote comprese tra il 10 e il 20% per quei cespiti la cui vita è limitata ad orizzonti temporali limitati.

Il collegio ha verificato i saldi di cassa e dei conti correnti bancari che, rispettivamente, coincidono esattamente con la consistenza fisica del denaro e con il saldo del c/c bancari al 31 dicembre 2025. Nel corso del 2025 è stato acceso un mutuo Credem di euro 35mila di durata triennale a tasso fisso, rimane acceso il mutuo ICS per euro 4.244,60 la posizione finanziaria che si viene così a generare al 31/12/2025 vede debiti verso banche per Euro 39.244,60 a fronte di una disponibilità di Euro 50.871,07.

L'esercizio 2025 chiude con un disavanzo di Euro 24.976 a fronte di un avanzo di 46.627 euro dell'esercizio precedente.

Il collegio ha inoltre svolto le seguenti verifiche:

- *Personale dipendente e collaboratori*: per tutti i dipendenti, così come per i collaboratori, è stata verificata la presenza di buste paga regolarmente emesse e consegnate; i relativi contributi previdenziali e le trattenute fiscali, risultano versati;
- *Adempimenti IVA*: l'imposta versata coincide con le liquidazioni periodiche del tributo; i versamenti sono stati effettuato nei termini salvo il primo trimestre per cui c'è stato versamento tardivo il 21 di luglio 2025 maggiorato per interessi e sanzione del ravvedimento operoso di euro 4,17.
- *Adempimenti Fiscali*: le dichiarazioni fiscali obbligatorie sono state tempestivamente presentate;
- le imposte comunali (IMU; Tari) risultano versate nei termini, (così come il canone demaniale 2025 (riguardo a quest'ultimo si rappresenta che la concessione demaniale è stata rinnovata per 5 anni e scade nel 2030). Si segnala che TARI e canone Demaniale hanno subito un incremento rispetto all'anno precedente.

Il Collegio dei Revisori, sulla base delle verifiche effettuate, conferma che le risultanze del Bilancio sottoposto all'approvazione dell'Assemblea corrispondono con le scritture contabili del Circolo, e

pertanto esprime PARERE FAVOREVOLE all'approvazione della proposta di Bilancio Consuntivo redatta dal Consiglio Direttivo.

Il bilancio consuntivo 2025 viene posto in votazione per alzata di mano. Il bilancio consuntivo 2025 viene approvato all'unanimità dall'Assemblea dei Soci.

Si passa quindi ad esaminare il bilancio preventivo 2026, già approvato dal Consiglio Direttivo che viene proiettato sullo schermo del televisore. I Soci presenti hanno in mano una copia cartacea loro fornita dalla Segreteria. I Soci collegati da remoto lo vedono sul loro apparecchio con il quale si sono collegati. Sempre Stefano Andreoni lo illustra capitolo per capitolo rimarcando la consueta prudenza nello stimare costi e ricavi previsti.

I Soci presenti non avanzano nessuna domanda e si passa alla votazione

Il bilancio preventivo è approvato all'unanimità per alzata di mano.

Si apre la discussione con i Soci

Intervengono il Socio Paolo Maioli che chiede il perché il Circolo non riesca ad ottenere sponsorizzazione di valore rilevante ma solo importi modesti. Risponde Stefano Andreoni "forse perché non abbiamo attrattiva visto che uno sponsor normalmente chiede in cambio pubblicità del proprio marchio e la vela dilettantistica ha un seguito limitato". Interviene il Socio Manuele Micocci che afferma "comunque aggiudicarsi cospicui bandi comunali in favore di società sportive per eventi è già un ottimo risultato".

La discussione verte poi sulla posizione che il Circolo ha deciso di assumere alla luce dell'esenzione dall'applicazione dell'Iva sulle quote sociali confermata fino al 2036. Seguendo quanto indicato dal consulente fiscale verrà applicata l'aliquota di legge ai ricavi che si riferiscono a servizi non riguardanti i fini istituzionali. Verrà applicata l'Iva, usufruendo della agevolazione della legge 398/91, per quelle attività svolte in diretta attuazione degli scopi istituzionali e/o connesse all'attività istituzionale (la pratica della vela è ovviamente disciplina compresa nell'elenco Coni).

Il Segretario

